



**План мероприятий**  
 по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома  
 ул. Чугунова, д. 15/1  
 с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Локальный ремонт кровельного покрытия	кровля	кв.м	60	01.05.2023-31.08.2023
2	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	123	01.01.2023-31.12.2023
3	Замена дренажного крана системы ХВС	подвал	шт.	1	01.04.2023-30.06.2023
4	Замена манометра системы ХВС	подвал	шт.	1	01.04.2023-30.06.2023
5	Установка трехходовых кранов системы ХВС	подвал	шт.	1	01.04.2023-30.06.2023
6	*Замена трехходовых кранов систем ГВС и отопления	подвал	шт.	7	15.05.2023-31.08.2023
7	*Замена дренажного крана системы ГВС	подвал	шт.	1	15.05.2023-31.08.2023
8	*Замена термометра системы отопления	подвал	шт.	2	15.05.2023-31.08.2023
9	*Теплоизоляция трубопроводов системы отопления и ГВС	подвал	пог.м	3	15.05.2023-31.08.2023
10	*Замена светильников на светодиодные	подъезд №1, МОП, эвакуационная лестница	шт.	17	01.03.2023-31.10.2023
11	*Проверка ОДПУ (ХВС, ГВС, отопления)	подвал	шт.	7	09.07.2023-31.07.2023

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2023 год составят 69 360,00 руб.